

**Пояснительная записка
к отчету о целевых показателях муниципальной программы «Имущественный
комплекс Тисульского муниципального района»**

Целью программы является повышение эффективности управления муниципальным имуществом Тисульского муниципального района.

Достижение названной цели предусматривалось в рамках реализации следующих основных мероприятий:

1. Приватизация муниципального имущества, в том числе земельных участков

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Тисульского муниципального района на 2015 год, утвержденный решением Совета народных депутатов Тисульского муниципального района.

- 5 объектов недвижимости.

На аукционе, посредством публичного предложения продан 1 объект Прогнозного плана приватизации 2015 года, 1 объект продан по средством открытого аукциона.

В 2015 году проданы 26 земельных участка по заявлениям собственников расположенных на них объектов недвижимости.

В 2015 году не состоялась продажа 2 объектов Прогнозного плана приватизации ввиду отсутствия покупательского спроса и заявок на их приобретение. Продажа вышеуказанных указанных объектов перенесена на 2016 год.

2. Обеспечение выполнения плановых показателей доходов районного бюджета от аренды муниципального имущества

По состоянию на 01.01.2016 года доходы от аренды муниципального имущества составили 806,98 тыс. руб.

3. Вовлечение имущества и земельных ресурсов в экономический оборот, приобретение имущества и земельных ресурсов в собственность Тисульского муниципального района

В целях роста поступлений в районный бюджет доходов от платы за землю комитетом по управлению муниципальным имуществом Тисульского муниципального района проводятся проверки фактического использования земельных участков на соответствие его разрешенным видам использования. При выявлении частей земельных участков, которые не используются по их целевому назначению, принимаются меры по прекращению действующих правоотношений по ним и вовлечению их в хозяйственный оборот на новых условиях.

За 2015 год заключено дополнительно 24 договора аренды земельных участков, расположенных на территории Тисульского муниципального района общей площадью 345 942 кв.м., поступление доходов от аренды земельных участков составило 896 540,76 рублей.

Основными проблемами, связанными с предоставлением земельных участков являются:

- недостаток средств местных бюджетов на формирование земельных участков;
- низкое обеспечение объектами транспортной и инженерной инфраструктуры территорий, на которых предоставляются земельные участки гражданам для индивидуального жилищного строительства.

Председатель комитета



В.В. Третьяков